

Materiál na rokovanie orgánu:  
Komisia finančnej stratégie  
ktoré sa koná dňa: 10.02.2026

**Návrh na obstaranie a čerpanie návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja  
infraštruktúry a zariadení pre seniorov v roku 2026 pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu zo  
schváleného rozpočtu na roky 2026 - 2028**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ sekcie financií

**Zodpovedný:**

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ sekcie financií

**Spracovateľ:**

Ing. Dušan Gavura, riaditeľ sekcie financií  
Ing. Zuzana Vráblik, poverená vedením oddelenia  
rozpočtovej politiky a revízie výdavkov  
Veronika Horváthová, MSc., samostatný odborný  
referent

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Vlastný materiál

# NÁVRH UZNESENIA

Komisia finančnej stratégie

## **odporúča**

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy prijať uznesenie v znení:

Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy po prerokovaní materiálu

### **1. schváliť**

vsúlade so schváleným rozpočtom na roky 2026 – 2028 podpísanie zmluvy na čerpanie návratných zdrojov financovania pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava vsume 30000000,00 eur na základe najvýhodnejšej ponuky.

### **2. splnomocniť**

primátora hlavného mesta SR Bratislavy

na podpísanie zmluvy a zabezpečenie čerpania v jednotlivých tranžiach z návratných zdrojov financovania do výšky schválenej v rozpočte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na roky 2026 - 2028 vsume 30000000,00 eur so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. v súlade s rozpočtom a podľa aktuálnych potrieb mesta.

## Dôvodová správa

**PREDMET:** Návrh na obstaranie a čerpanie návratných zdrojov pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu v súlade so schváleným rozpočtom mesta na roky 2026 - 2028

### SKUTKOVÝ STAV:

V zmysle uznesenia č. 1032/2025 zo dňa 06.11.2025 Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy schválilo rozpočet na roky 2026 – 2028, ktorého súčasťou boli schválené návratné zdroje na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov na rok 2026 v sume 30 000 000,00 eur. Tento návrh sa predkladá z dôvodu naplnenia rozpočtových cieľov hlavného mesta.

1. Návrh na uzatvorenie zmluvy so Všeobecnou úverovou bankou, a. s. a čerpanie tranží z návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov do výšky schválenej v rozpočte hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy na rok 2026

Návrh na čerpanie návratných zdrojov sa v roku 2026 navrhuje maximálne do sumy 30 000 000,00 eur.

Za účelom zabezpečenia transparentného a efektívneho výberu poskytovateľa zdrojov sa proces výberu uskutočnil prieskumom trhu.

Dňa 14.01.2026 bola zaslaná výzva na predloženie cenovej ponuky. Následne bola zostavená hodnotiacia komisia zo zamestnancov sekcie financií a z útvaru mestských stratégií a analýz. Predsedom komisie bol Ing. Dušan Gavura, a členmi komisie: Ing. Zuzana Vráblik, Bc. Denisa Černá a Veronika Horváthová, MSc.

Výzva na podanie cenovej ponuky bola zaslaná ôsmym bankám:

- Československá obchodná banka, a. s.,
- Poštová banka, a. s.,
- Prima banka Slovensko, a. s.,
- Slovenská sporiteľňa, a. s.,
- Tatra banka, a. s.,
- UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.,
- Všeobecná úverová banka, a. s.,
- Komerční banka, a. s.

Predmetom obstarávania bolo získanie návratných zdrojov s pohyblivou úrokovou sadzbou, so splatnosťou 20 rokov alebo s fixnou úrokovou sadzbou na obdobie 3 rokov.

- Suma finančných prostriedkov: **30 000 000,00 eur**,
- Načerpanie návratných zdrojov priebežne **po častiach v rokoch 2026 – 2027**,
- Splatenie návratných zdrojov v štvrťročných splátkach **od prvého kvartálu roka 2028 prípadne od prvého kvartálu nasledujúceho po kvartáli, v ktorom došlo k čerpaniu**

## **návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov.**

### Ďalšie podmienky:

- Poplatok za administráciu: **bezplatne**,
- Poplatok za nedočerpanie: **0,00 % p. a.**,
- Poplatok za predčasné splatenie návratných zdrojov: **0,00 % p. a.**,
- Splátky úrokov: **štvrt'ročne formou inkasa z bežného účtu verejného obstarávateľa**,
- Možnosť **predčasného splatenia návratných zdrojov najmenej 15 pracovných dní pred dňom platby úrokov návratných zdrojov financovania**,
- Povinnosť platobného styku: **bez povinnosti alebo s povinnosťou *pari passu*, vid' kritéria na vyhodnotenie ponúk**,
- Predmet obstarania nie je viazaný na konkrétne projektové investície,
- Výber poskytovateľa služby bude schválený mestským zastupiteľstvom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy po uskutočnení prieskumu trhu,
- V prípade možnosti poskytnutia výhodnejšej ponuky za odlišných podmienok je možné predložiť aj alternatívnu ponuku/y.

Lehota na predloženie indikatívnych ponúk bola **dňa 28.01.2026 do 12:00 hod.**

### Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritériom je ekonomicky najvýhodnejšia ponuka, pričom kritériami vyhodnotenia ponuky sú:

- a) **fixná úroková sadzba na časový interval 3 roky**,
- b) **pohyblivá úroková sadzba s maržou banky viazaná na hodnotu 3 M Euribor**, vyjadrené v % p. a. (vid' Tab. 1), kde povinnosťou platobného styku *pari passu* sa rozumie povinnosť obstarávateľa viesť bankový styk cez bežné účty uchádzača v miere, ktorá zodpovedá podielu poskytnutých návratných zdrojov uchádzača na celkovej výške dlhu obstarávateľa.
- c) **návrh zmluvy o návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov.**

Tab. 1: Návratné zdroje so začiatkom splácania od prvého kvartálu roku 2027:

Návrh na plnenie kritérií v % p. a.	S povinnosťou platobného styku <i>pari passu</i>	Bez povinnosti platobného styku
<b>Splatnosť 20 rokov ( 31.12.2046 )</b>	... % p. a.	... % p. a.

Výzva na podanie cenovej ponuky obsahovala informácie o kritériách na vyhodnotenie ponúk, o otváraní ponúk a o spôsobe hodnotenia ponúk podľa stanovených kritérií, ako aj ďalšie relevantné informácie. Do hodnotenia boli zaradené len také ponuky, ktoré splnili všetky uvedené požiadavky. Ekonomicky najvýhodnejšia ponuka bola podkladom pre určenie úspešného uchádzača.

### Poradie úspešnosti predložených ponúk

Členovia komisie po prehodnotení splnenia špecifikáciou určených podmienok predložených ponúk uchádzačov zostavili poradie úspešnosti, a to prostredníctvom hodnotiacej prílohy, zoradené od najvýhodnejšej platnej ponuky, označenej poradovým číslom 1. Predseda komisie písomne oznámil uchádzačom poradie úspešnosti. Oznámenie bolo zaslané uchádzačom listom, dňa 30.01.2026.

**VYHODNOTENIE PONÚK**  
**OD UCHÁDZAČOV NA ZÁKLADE VÝZVY NA PODANIE CENOVEJ PONUKY NA**  
**POSKYTNUTIE NÁVRATNÝCH ZDROJOV NA SPOLUFINANCOVANIE EÚ**  
**FONDOV, ROZVOJA INFRAŠTRUKTÚRY A ZARIADENÍ PRE SENIOROV**

Kritérium č. 1: variabilná úroková sadzba v % p. a. (marža) 3M Euribor pri splatnosti 20 rokov

Kritérium č. 2: fixná úroková sadzba v % p. a. na obdobie 3 roky

**Spôsob hodnotenia kritérií na vyhodnotenie ponúk**

Z dôvodu ochrany dôverných informácií a skutočností tvoriacich obchodné tajomstvo sa v nasledovnej časti neuvádzajú názvy jednotlivých bánk. Komisia vyhodnotila ponuky poradovým systémom. Najnižšej cene ponuky bolo priradené prvé miesto, ostatným ponukám druhé a tretie miesto.

Ponuky bánk	Kritérium č. 1 - variabilná úroková sadzba		Kritérium č. 2 - fixná úroková sadzba		Poradie pri variabilnej sadzbe	Poradie pri fixnej sadzbe
	s povinnosťou platobného styku pari passu	bez platobného styku	s povinnosťou platobného styku pari passu	bez platobného styku		
<b>Banka A</b>	0,25	-	2,55	-	1.	1.
<b>Banka B</b>	0,66	-	3,56	-	2.	3.
<b>Banka C</b>	0,67/1,00*	0,90/1,20*	3,35	3,55	3.	2.

*\* Splatnosť 20 rokov + balónová splátka v 3R 12/2030/Splatnosť 20 rokov (31.12.2026)*

Na základe vyššie uvedenej tabuľky sa najvýhodnejšou ponukou v zmysle určených kritérií na vyhodnotenie ponúk stala ponuka banky A s variabilnou úrokovou sadzbou 0,25% p. a. 3M Euribor + s povinnosťou platobného styku pari passu.

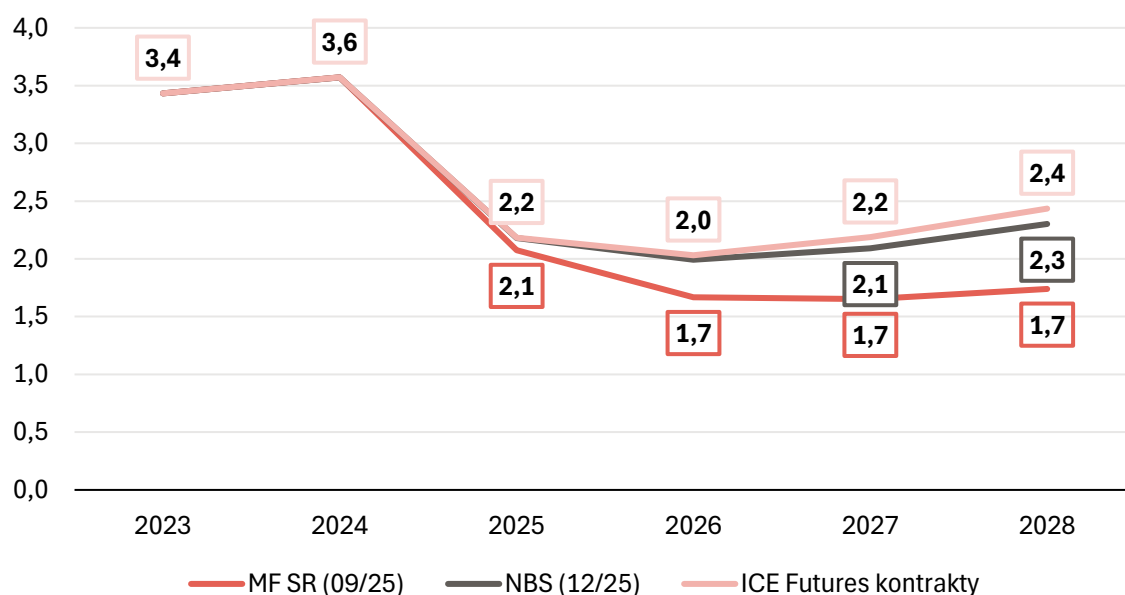
Proces výberu bude ukončený uzatvorením a podpísaním zmluvy s bankou, ktorá predložila najvýhodnejšiu ponuku, na základe schválenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

## Vlastný materiál

Na základe porovnania očakávaného vývoja sadzby 3M Euribor a ponúknutej fixnej sadzby návratných zdrojov financovania odporúčame využiť ponuku s variabilnou úrokovou sadzbou, ktorej priemerná marža je 0,25 percentuálneho bodu nad 3M Euribor. K 29. januáru 2026 je sadzba 3M Euribor na úrovni 2,02 % a očakáva sa jej mierny rast v najbližších rokoch. Aj po pripočítaní marže však sadzba 3M Euribor zostáva výhodnejšia než najvýhodnejšia ponúkaná fixná sadzba vo výške 2,55 %.

Predpoklady vychádzajúce z aktuálnej situácie na trhu - z vývoja kontraktov futures 3M Euribor aj prognóz Ministerstva financií Slovenskej republiky (MF SR) a Národnej banky Slovenska (NBS) - ukazujú, že v porovnaní rokmi 2023 a 2024, kedy bola sadzba okolo 3,5%, bolo možné pozorovať jej pokles na úroveň 2,1 % v roku 2025. Napriek neistej svetovej ekonomickej situácii zostáva výhľad stabilný a prognózy na ďalšie roky predpokladajú ustálenie sadzby približne na úrovni 2,2 %.

**Graf 1: Vývoj sadzby 3-mesačného Euriboru (%)**



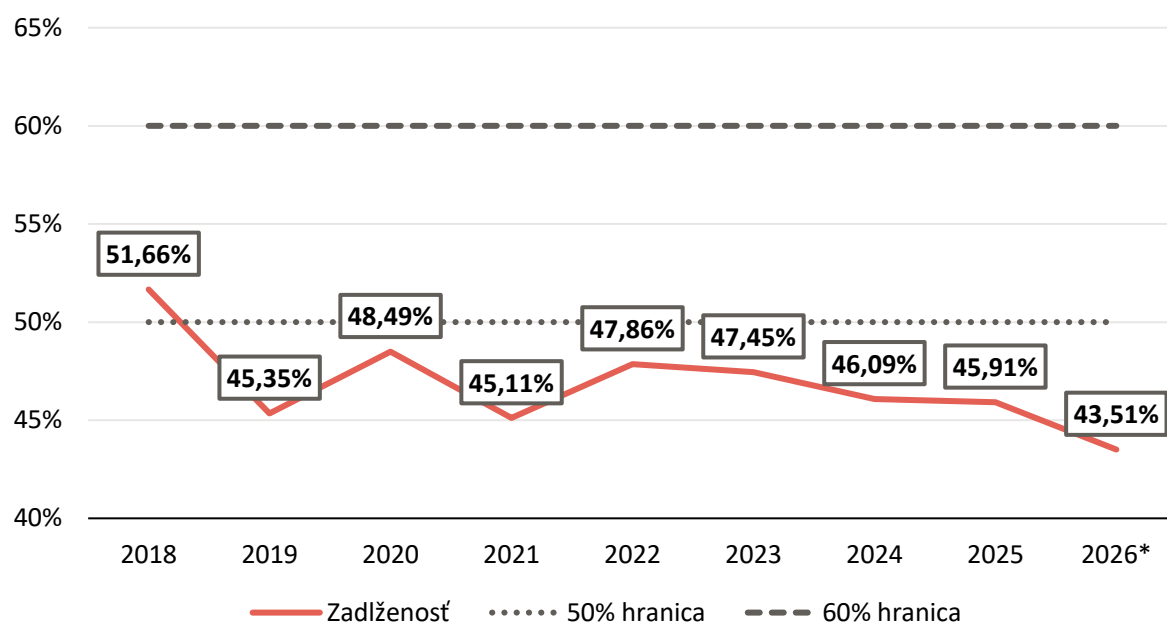
*Zdroj: MF SR, NBS, ECB, ICE*

### Dlhová služba

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava uvedeným načerpaním návratných zdrojov na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov dodržiava ukazovateľ zadlženosti** v zmysle § 17 ods.6 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Načerpaním návratných zdrojov v maximálnej sume 30 000 000,00 eur sa predpokladá výška dlhovej záťažnosti hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy za rok 2026 v hodnote 43,51%, čo predstavuje zákonnú hodnotu bez akýchkoľvek opatrení zo strany Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy alebo sankcií zo strany štátu.

**Graf 2: Vývoj zadlženosti (% bežných príjmov predchádzajúceho roka)**



\* očakávaná skutočnosť podľa upraveného rozpočtu RO č. 9

Zdroj: HMBA

Návratné zdroje na spolufinancovanie EÚ fondov, rozvoja infraštruktúry a zariadení pre seniorov v roku 2026 budú použité najmä na financovanie nasledovných investičných akcií:

Prvok	FK	Názov projektu	ID	Schválený rozpočet na rok 2026	Návratný zdroj financovania
2.3.1	451	Modernizácia ET Ružínovská radiála	236	50 730 000	4 535 154
2.2.1	451	Modernizácia ciest a komunikácií	1488	3 825 000	2 991 565
2.2.3	451	Rekonštrukcia a budovanie cyklistickej infraštruktúry	9902	2 550 000	2 550 000
2.4.1	620	Živé námestie	58	13 200 822	2 447 708
4.9.0	510	Komunálny podnik: Technické zabezpečenie zimnej a letnej údržby (nové stroje a	544	3 060 000	1 500 000
6.1.1	1020	Rekonštrukcia veľkokapacitného zariadenia Dom tretieho veku	2540	1 360 000	1 360 000
2.2.1	451	Modernizácia a rekonštrukcia mostov a lávok pre peších	9021	1 292 000	1 292 000
2.3.1	451	Nová ET Pribínova-Košická	989	1 140 417	1 140 417
2.2.1	451	Revitalizácia areálu Zlaté piesky	127	935 000	935 000
2.2.1	451	Mimoúrovňové križovanie Bojnická	557	833 000	689 000
2.2.1	451	Rozšírenie vstupnej cestnej komunikácie do Čunova	60	680 000	680 000
2.2.1	451	Malé dopravné stavby	9910	680 000	680 000
8.1.1	620	Pochôdzne terasy v meste	292	531 250	531 250
2.2.1	451	Sanácia havarijného stavu múrov na Podkolíbskej	2211	510 000	510 000
1.1.1	451	DPB: Modernizácia údržbovej základne - 3. etapa, vozovňa Krasňany	189	467 500	467 500
2.4.1	620	Zastávky Zochova: Verejný priestor	134	425 000	425 000
2.4.1	451	Mesto pre deti	1506	394 400	394 400
2.4.1	620	Ulica Kataríny Brúderovej	2021	682 000	386 614
4.5.0	810	Kúpalisko Rosnička - havarijný stav kľúčových technických zariadení	2546	722 500	367 500
2.2.1	451	Chodník a verejné osvetlenie Staré Grunty	46	340 000	340 000
8.1.1	610	Nájomné bývanie: Rekonštrukcie bytov a bytových domov	9915	340 000	340 000
2.2.1	451	Nové zástavky MHD Panónska cesta a nové chodníky	330	297 500	297 500
2.2.1	451	Vybudovanie CCS na ul. Šancová v križovatke ulíc Beskydská - Ľadová	2552	272 000	272 000
2.4.1	620	Mesto pre deti: ZŠ s MŠ Jeséniova	2624	255 000	255 000
8.3.1	610	Výstavba bytového súboru Na vrátkach	2494	255 000	255 000
8.1.1	620	Petržalské terasy - dotácia	9919	212 500	212 500
8.1.1	620	Rekonštrukcia objektu ubytovňa Kopčany	1503	212 500	212 500
1.2.1	451	Dopravný model 2.0	2220	3 000 000	212 000
4.6.0	620	Modernizácia kremačných pecí	970	210 000	210 000
2.2.1	451	Križovatka Azúrová - odbočovací pruh III/1020	9910	170 000	170 000
8.3.1	610	Park Muchovo námestie	323	357 000	165 000
8.1.1	620	Areál Technická 6 / Rekonštrukcia admin. budovy	755,1	642 000	148 665
8.1.1	620	Rekonštrukcia CVČ Hlinická	571	670 000	130 000
8.1.1	620	Rekonštrukcia CVČ Gessayova 6	1505	940 000	130 000
2.2.1	451	MKK Grössling	772	355 470	100 000
7.5.2	810	Pumptrack Ružinov	bez ID	100 000	100 000
8.1.1	620	Kino ZORA: Rekonštrukcia	1133	575 000	100 000